

1/2020 (15)

Gorzowskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o.
ul. Teatralna 49
66-400 Gorzów Wlkp.

SEKRETARIAT:

☎ 95 722 55 22

@ biuro@gtbs.com.pl

ADMINISTRACJA:

☎ 95 722 55 34

@ a.bulacz@gtbs.com.pl

WINDYKACJA:

☎ 95 722 55 34

@ j.kasprzak@gtbs.com.pl

ROZLICZENIA:

☎ 95 722 55 22

@ p.hoffmann@gtbs.com.pl

Biurowisko Gorzowskiego

TBS czynne jest dla Państwa:

Administracja:

pon. – pt.: 8.00 – 15.00

Sekretariat:

pon. – pt.: 7.00 – 15.00

Redaktor naczelna:

Kamila Gabryniowska

Wydawca:

GTBS sp. z o. o.

Zapraszamy na naszą
stronę internetową

www.gotbs.pl

Drodzy Mieszkańcy!

Po przerwie związanej z pandemią wywołaną Covid-19 wracamy do Was z nowymi wiadomościami. Okres izolacji był trudny dla nas wszystkich, ale udało nam się zorganizować pracę tak, aby wszystkie Państwa sprawy i problemy były załatwiane i rozwiązywane na bieżąco. Większość z nas pracowała zdalnie, ale dwóch pracowników Spółki dzielnie i z dużą dozą cierpliwości pracowało w biurze. Bardzo dziękujemy Państwu za zastosowanie się do wprowadzonych obostrzeń i wytycznych w sprawie kontaktowania się z biurem GTBS.

Od 1 lipca br. biuro GTBS przyjmuje już klientów. Jednakże ze względu na wciąż panującą sytuację epidemiczną w kraju i mając na uwadze bezpieczeństwo pracowników i naszych mieszkańców, obsługa odbywać się będzie z pewnymi ograniczeniami. **Prosimy o wcześniejsze zgłaszanie i umawianie swojej wizyty w biurze GTBS.** Wszystkie osoby przychodzące do biura GTBS muszą posiadać środki ochrony osłaniające nos i usta zgodnie z rządowymi zaleceniami. Po wejściu obowiązuje dezynfekcja rąk za pomocą dostępnego płynu. Obsługa jest realizowana bezpośrednio na stanowiskach urzędniczych, przy zachowaniu zasady odpowiedniego odstępu (minimum 1,5 metra między osobami). Przy stanowisku może przebywać tylko jedna osoba.



Dokumenty od mieszkańców nadal przyjmowane są do skrzynek umieszczonych przy drzwiach do Administracji i Sekretariatu oraz do skrzynki znajdującej się na osiedlu w budynku przy ul. Dekerta 75a. Wszystkie sprawy można nadal załatwiać telefonicznie lub mailowo.



Informujemy, że z dniem 1 lipca br. nastąpiła zmiana adresu e-mail Sekretariatu Gorzowskiego TBS. Dotychczasowy adres gtbs@pro.onet.pl przestaje funkcjonować.

Nowy adres e-mail to: biuro@gtbs.com.pl

Zmianie uległy również adresy e-mail pracowników poszczególnych działów. Nowe adresy wymienione są po lewej stronie.

PRACE REMONTOWO-MODERNIZACYJNE NA OSIEDLU

W związku z sytuacją panującą w naszym kraju związaną z epidemią koronawirusa, plany remontowe zaplanowane na rok 2020 i przedstawione Państwu w ostatnim wydaniu Biuletynu nie zostaną w całości zrealizowane. Jednym z naszych ważniejszych celów było przeprowadzenie termomodernizacji budynku przy ul. Dekerta. Niestety w tym roku nie uda nam się sfinalizować tego przedsięwzięcia. Obecnie nasza ekipa remontowa wykonuje szereg prac na osiedlu dbając o estetykę nieruchomości oraz ich otoczenia. Z początkiem wiosny konserwatorzy przystąpili do prac związanych z pielęgnacją zieleni na osiedlu, począwszy od przycinania drzew i krzewów, a kończąc na koszeniu trawy, które odbywa się regularnie, w miarę potrzeb.



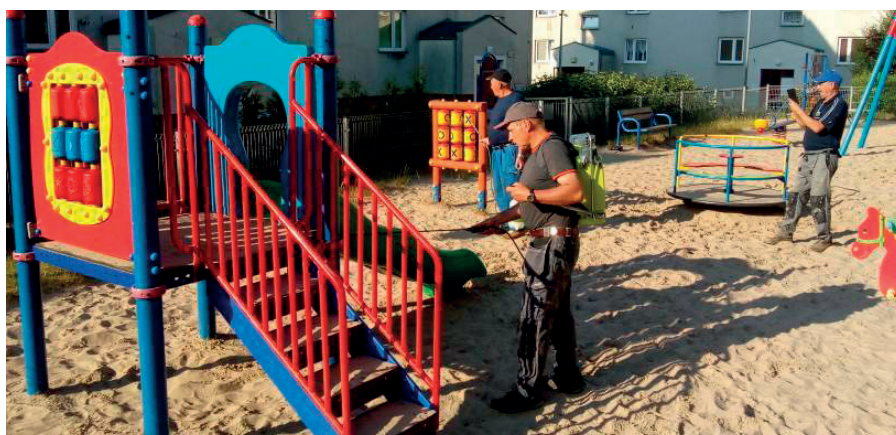
Konserwatorzy zamontowali również słupki uniemożliwiające parkowanie na terenie zielonym przylegającym do budynku przy ul. Prądzyńskiego 30-32-34, który był notorycznie niszczone przez parkujące tam samochody. Została tam również dosiana trawa. Przypomnijmy, że wybudowaliśmy dla naszych mieszkańców 74 miejsca postojowe i problem z parkowaniem pojazdów powinien zostać rozwiązany.

W czerwcu rozpoczęto prace związane z budową chodników wzdłuż wspomnianych powyżej miejsc postojowych przy ul. Czartoryskiego. Ponadto konserwatorzy wykonują na bieżąco wszelkie prace konserwacyjne i naprawcze.



DZIAŁANIA NA OSIEDLU ZWIĄZANE Z KORONAWIRUSEM

Zarząd Spółki w trosce o bezpieczeństwo mieszkańców podjął stosowne działania. Pracownicy pracujący na terenie nieruchomości zostali zaopatrzeni w środki ochrony osobistej: maseczki i rękawiczki jednorazowe oraz płyny do dezynfekcji. Obsługa utrzymania czystości w każdy wtorek i czwartek odkaża elementy należące do powierzchni wspólnych, takie jak klamki, poręcze, skrzynki na listy, panele domofonów. Natomiast zespół remontowy w poniedziałki, środy i piątki przeprowadza dezynfekcję placów zabaw.



POMOC DLA GORZOWSKIEGO SZPITALA

Chcielibyśmy Państwa poinformować, że w odpowiedzi na apel Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. Pana Jacka Wójcickiego o udzielenie wsparcia placówkom leczniczym w okresie pandemii wywołanej Covid-19, Gorzowski TBS udzielił finansowego wsparcia w wysokości 40 tys. zł dla Wielospecjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. Biorąc pod uwagę wyjątkowo trudne zadania, przed jakimi stanęły placówki lecznicze w okresie pandemii, każda pomoc czy to finansowa czy rzeczowa była na wagę złota. Nasz gorzowski szpital i jego personel także potrzebował pomocy i wsparcia. Dlatego też GTBS wykonał gest solidarności i postanowił dołożyć swoją cegiełkę pomocy w miarę swoich możliwości finansowych.



Wielospecjalistyczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. Sp. z o.o.

Podziękowanie dla

Gorzowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Wyrażamy głęboką wdzięczność za pomoc i dar serca dla Wielospecjalistycznego Szpitala Wojewódzkiego w Gorzowie w czasie stanu epidemii.

Wsparcie, jakie otrzymaliśmy daje nam siłę i pozwala jeszcze lepiej nieść pomoc pacjentom nie zapominając o zdrowiu i życiu całego personelu medycznego.

Państwa dar jest bezcenny i urzeczywistnia solidarność społeczną oraz współodpowiedzialność za zdrowie i życie każdego mieszkańca województwa lubuskiego. Dziękujemy.

Życzymy osobistych i zawodowych sukcesów. Z wyrazami szacunku

Wiceprezes Zarządu
Robert Surawiec

Prezes Zarządu
Jerzy Ostrouch

Gorzów Wielkopolski, 04 maja 2020

KONKURS NA NAJŁADNIEJSZY BALKON I OGRÓDEK PRZYDOMOWY



Zarząd Gorzowskiego TBS ogłasza już piątą edycję konkursu na „Najładniejszy balkon i ogródek przydomowy na osiedlu GTBS”. Przypomnijmy, że ideą konkursu jest inspirowanie naszych mieszkańców do upiększania swojego najbliższego otoczenia. Jak co roku ocenie będą podlegały pomysłowość, oryginalność, ogólne wrażenie estetyczne, różnorodność roślin i kwiatów oraz kompozycja. Nagradzamy i wyróżniamy osoby, które dbając o swoje balkony tworzą wizytówkę nie tylko dla samych siebie, ale również dla przestrzeni osiedla i miasta. **Zgłoszenia uczestników przyjmować będziemy do dnia 31 lipca br. W tym roku komisja konkursowa będzie oceniać balkony z zewnątrz.** O dalszych szczegółach informujemy Państwa w ogłoszeniach umieszczonych w wiatrołapach. Serdecznie zapraszamy do udziału w konkursie. Na zwycięzców czekają atrakcyjne nagrody.

Z przykrością informujemy, że z powodu panującej pandemii nie odbędą się w tym roku festyny dla mieszkańców.

SEGREGACJA ODPADÓW KOMUNALNYCH

Szanowni Państwo,

przypominamy, że obecny Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Celowego Gmin MG-6 od 1 kwietnia 2020 r. wprowadził obowiązek segregacji odpadów komunalnych.

Ponadto z tym dniem stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi uległa zmianie i wynosi 24 zł miesięcznie za osobę, jeżeli odpady będą gromadzone w sposób selektywny. W związku z powyższym firmy wywożące odpady na bieżąco i skrupulatnie kontrolują zawartość pojemników. W miejscach, gdzie segregacja odpadów będzie prowadzona w sposób niedokładny, operator będzie naklejał na pojemniki naklejki z ostrzeżeniem: „selektywna zbiórka niezgodna z regulaminem”.

W przypadku niedopełnienia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych podmiot odbierający odpady komunalne będzie przyjmował je jako niesegregowane (zmieszane) i wówczas zostanie naliczona podwyższona opłata w wysokości 48,00 zł za osobę w gospodarstwie domowym, co będzie równoznaczne z obciążeniem tymi kosztami mieszkańców osiedla.

! OSTRZEŻENIE !

GROMADZENIE ODPADÓW NIEZGODNE Z REGULAMINEM

Odpady zostaną odebrane po ich dosegregowaniu w terminie zbiórki odpadów selektywnych.

Informacja zostanie przekazana do Związku Celowego Gmin MG-6, co może skutkować podwyższeniem opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

! OSTRZEŻENIE !

SELEKTYWNA ZBIÓRKA NIEZGODNA Z REGULAMINEM

Odpady zostaną odebrane w terminie zbiórki niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.

Informacja zostanie przekazana do Związku Celowego Gmin MG-6, co może skutkować podwyższeniem opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Dlatego też zwracamy się do Państwa z prośbą o przestrzeganie zasad prawidłowej segregacji odpadów komunalnych, celem uniknięcia późniejszych konsekwencji finansowych – podwyższonych opłat za wywóz nieczystości. Uczmy się nawzajem właściwej segregacji odpadów w domu, w rodzinie, wśród sąsiadów.

PAMIĘTAJ

SEGREGUJESZ ODPADY – OPŁATA 24 ZŁ ZA OSOBĘ

NIE SEGREGUJESZ ODPADÓW – OPŁATA 48 ZŁ ZA OSOBĘ

Nie segregowałeś wcześniej odpadów? Nie wiesz jak to robić?
Chcesz uniknąć kar za nieprawidłową segregację odpadów?
 Poniżej przedstawiamy zasady dotyczące segregacji odpadów komunalnych.

ZASADY SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH

<p>Metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe</p> <ul style="list-style-type: none"> siatki i torby z tworzyw sztucznych plastikowe butelki, białki opakowania po produktach spożywczych plastikowe opakowania po chemii gospodarczej i kosmetykach plastikowe doniczki styropian i folie opakowaniowe <p>Odpady powinny być opróżnione z zawartości i zgniecione.</p>	<p>Papier</p> <ul style="list-style-type: none"> gazety czasopisma, katalogi książki i zeszyty (bez foliowanych okładek) papier szkolny i biurowy karton i tektura rolki papieru i gity ściłki papierowe, worki papierowe <p>Opakowania powinny być złożone. Papier powinien być suchy i niezatłuszczony.</p>	<p>Sztko</p> <ul style="list-style-type: none"> butelki szklane po napojach i żywności szklane opakowania po kosmetykach <p>Sztko powinno być opróżnione z zawartości i pozbawione nakrętek.</p>	<p>Biodopady</p> <ul style="list-style-type: none"> skoszona trawa liście gałązki krzewów rośliny doniczkowe i kwiaty kwiaty ogrodowe obierki, skórki, ogryzki, zgnięte owoce skorupki jaj lupiny orzechów <p>Biodopady powinny być tak rozdrobnione, aby zmieściły się w pojemniku lub worku.</p>	<p>Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne</p> <ul style="list-style-type: none"> szkło stołowe, kryształ, fajans i porcelana resztki mięsa i kości resztki rybo i owoców morza resztki kuchenne znicze z zawartością wosku, resztki świec zużyte ręczniki papierowe i serwetki toniki i herbatki, filtry do kawy zabrudzony i tłusty papier zniszczona odzież, tekstylia i buty <p>Do pojemnika na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne powinno trafić tylko to, czego nie uda się wysegregować w celu odzysku lub recyklingu.</p>	<p>ZSEE (sprzęt elektroniczny i elektryczny)</p> <ul style="list-style-type: none"> sprzęt RTV i AGD drobny sprzęt AGD sprzęt komputerowy telefony komórkowe kable i przewody elektryczne zabawki elektroniczne i elektryczne 	<p>Odpady wielkogabarytowe</p> <ul style="list-style-type: none"> meble materace, kołdry i poduszki dywany, chodniki opony samochodów osobowych rowery odpady budowlane i rozbiórkowe 	<p>Odpady niebezpieczne</p> <ul style="list-style-type: none"> baterie i akumulatory (specjalny pojemnik) przeznaczalne leki (obrane są do specjalnych pojemników w aptekach) zużyte oleje i smary farby, lakiery i kleje substancje chemiczne żarówki, świetlówki (specjalny pojemnik)
--	---	---	---	--	--	--	--

Wskazane powyżej odpady możesz nieodpłatnie:

- przekazać do PSZOK
- przekazać podczas mobilnych zbiórek
- umieścić w oznakowanych specjalnych pojemnikach (jeśli są dostępne).

MOBILNA ZBIÓRKA **PSZOK** **SPECJALNY POJEMNIK**

Adres PSZOK
 ul. Małyższńska 180 w Gorzowie Wlkp.
 Więcej informacji na stronie www.zcg.net.pl